



Ministero della Cultura
DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI VENETO

DECISIONE DI CONTRARRE

VENEZIA - Galleria Giorgio Franchetti alla Ca' d'Oro - Progettazione impiantistica finalizzata all'adeguamento impiantistico e normativo impianti elettrici, speciali ed antincendio per l'ottenimento del CPI - II° Stralcio.

CUP: F76D14009710001/F76D19000030005

Approvazione affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.a) del D.Lgs 36/2023, delle Opere impiantistiche.

CIG: BB5829D800

IL DIRETTORE

Visto che:

- Con Circolare n. 5 del 20 gennaio 2016, emessa dal Segretariato Generale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo sono stati stanziati fondi pari a Euro 343.000,00 a copertura di misure straordinarie per la sicurezza antropica nei luoghi di cultura.
- con D.M. 25 ottobre 2018, rep. 467 sono stati stanziati ulteriori fondi pari a euro 360.000,00 per finanziare i lavori di adeguamento impiantistico necessari per l'ottenimento del Certificato prevenzione incendi.
- con determina a contrarre del Direttore della Direzione Regionale Musei Veneto n. 22 del 13.02.2024, è stato dato avvio al procedimento di gara, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice") per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico e normativo, impianti elettrici speciali e antincendio finalizzato all'ottenimento del certificato prevenzione incendi della Galleria "Giorgio Franchetti" alla Ca' d'Oro in Venezia – primo stralcio per un importo pari a € 192.818,71, con approvazione dei relativi atti di gara;
- con la medesima determina a contrarre è stato autorizzato il ricorso alla procedura negoziata senza bando, ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, per l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, e dell'art. 108, comma 1, del Codice;
- Con Determinazione dirigenziale n. 178 del 05/09/2024 è stata disposta l'aggiudicazione del suddetto appalto, ex art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 all'operatore economico RTI CA.MON. S.r.l. - Uni.S.Ve. S.r.l. – Resve S.r.l.; con sede dell'impresa mandataria CA.MON. S.r.l. a QUINTO DI TREVISO (Prov. Treviso) via ZAGARIA n. 2/E (C.A.P. 31055) C.F./P.IVA 01877800274, i lavori di adeguamento impiantistico e normativo, impianti elettrici speciali e antincendio finalizzato all'ottenimento del certificato prevenzione incendi della Galleria "Giorgio Franchetti" alla Ca' d'Oro in Venezia con un ribasso del 1,19 %, corrispondente ad un importo contrattuale pari ad € 180.852,07, oltre oneri per la sicurezza e IVA;
- che in data 24 ottobre 2024 è stato sottoscritto il contratto d'appalto n. 14 di repertorio con l'operatore economico RTI CA.MON. S.r.l. - Uni.S.Ve. S.r.l. – Resve S.r.l.; con sede dell'impresa



Direzione regionale Musei nazionali Veneto

Piazza S. Marco 63, 30124 VENEZIA Cod. Fiscale 94088060275 tel: 041-2967611 fax: 041-2967608
drm-ven@cultura.gov.it mbac-drm-ven@pec.cultura.gov.it



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI VENETO

mandataria CA.MON. S.r.l. a QUINTO DI TREVISO (Prov. Treviso) via ZAGARIA n. 2/E (C.A.P. 31055) C.F./P.IVA 01877800274

- a completamento dei lavori di all'adeguamento impiantistico e normativo impianti elettrici, speciali ed antincendio per l'ottenimento del CPI è prevista la realizzazione del II lotto.

Premesso che:

- la Direzione regionale Musei Veneto, in data 17.11.2025, ha pubblicato un RdO sul MEPA, per individuare il professionista per l'esecuzione del servizio di redazione del progetto esecutivo e relativa Direzione dei lavori per all'adeguamento impiantistico e normativo impianti elettrici, speciali ed antincendio per l'ottenimento del CPI - II° Stralcio e, con determina n. 199 del 20.11.2025, ha approvato l'offerta economica presentata, in data 18.11.2025, dall'Operatore economico PRISMA ENGINEERING SRL e gli ha affidato il suddetto servizio;
- il progetto esecutivo per all'adeguamento impiantistico e normativo impianti elettrici, speciali ed antincendio per l'ottenimento del CPI - II° Stralcio presso la galleria giorgio franchetti alla Ca' D'Oro, Venezia - per un importo di Euro 133.775,27
- (centotrentatremilasettecentosettantacinque/27) al netto di IVA a norma di legge, trasmesso in data 16.03.2026 dai suddetti professionisti, è stato verificato e validato in data 26.03.2026 dal Rup, arch. Annunziata Genchi;

Visto:

- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 in base al quale in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per i lavori di importo inferiore a 150.000 euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici;

Considerato che:

- si ricorre alle condizioni permesse dalle norme vigenti in materia di lavori pubblici in merito all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, perché l'importo complessivo delle opere edili del percorso in quota risulta inferiore alla soglia stabilita per legge, pari a 150.000 euro;
- la Direzione regionale Musei nazionali Veneto, considerata la corretta esecuzione dei lavori per all'adeguamento impiantistico e normativo impianti elettrici, speciali ed antincendio per l'ottenimento del CPI - I° Stralcio ha individuato l'operatore economico CA.MON. S.r.l. e in data 13.04.2026 ha inviato la richiesta di offerta (R.D.O.) mediante la piattaforma telematica MePA alla ditta "Ca.Mon S.R.L., con sede legale a QUINTO DI TREVISO (Prov. Treviso) via ZAGARIA n. 2/E (C.A.P. 31055) C.F./P.IVA 01877800274 per l'affidamento dei lavori in oggetto e ha definito quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 50, comma 4, del Codice, il prezzo più basso, trattandosi di contratto di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presenta un



Direzione regionale Musei nazionali Veneto

Piazza S. Marco 63, 30124 VENEZIA Cod. Fiscale 94088060275 tel: 041-2967611 fax: 041-2967608
drm-ven@cultura.gov.it mbac-drm-ven@pec.cultura.gov.it



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI VENETO

interesse transfrontaliero certo;

- in data 20.04.2026 è pervenuta l'offerta al ribasso della ditta "CA.MON. S.r.l." pari allo 0.20 % e quindi corrispondente all'importo dei lavori pari ad euro 132.984,29 (composto da € 130.852,04 per lavorazioni e € 2.132,25 per oneri della sicurezza), al netto di iva;

DECIDE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, per l'economicità e la semplificazione dell'azione amministrativa e per una pronta realizzazione dell'interesse pubblico:

- di APPROVARE l'offerta pari ad euro 132.984,29, al netto di iva, presentata dalla ditta CA.MON. S.r.l - con sede a QUINTO DI TREVISO (Prov. Treviso) via ZAGARIA n. 2/E (C.A.P. 31055) C.F./P.IVA 01877800274;
- di AFFIDARE alla suddetta ditta l'appalto dei lavori per all'adeguamento impiantistico e normativo impianti elettrici, speciali ed antincendio per l'ottenimento del CPI - I° Stralcio;
- di PROCEDERE, in seguito all'esito positivo della verifica dei requisiti, alla redazione del contratto per l'esecuzione del servizio in oggetto la cui copertura di spesa rientra fra le Somme a base d'appalto A) del Quadro economico di progetto;
- di PRECISARE che si liquiderà la spesa, a seguito dell'emissione dei SAL, previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità contributiva, fiscale e delle prestazioni effettuate;
- di DISPORRE che la durata dell'appalto dovrà essere di 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- di RENDERE il presente provvedimento immediatamente esecutivo.
- di DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Annunziata Genchi.

Il Direttore
della Direzione regionale Musei Veneto
(dott. Daniele Ferrara)



Direzione regionale Musei nazionali Veneto

Piazza S. Marco 63, 30124 VENEZIA Cod. Fiscale 94088060275 tel: 041-2967611 fax: 041-2967608
drm-ven@cultura.gov.it mbac-drm-ven@pec.cultura.gov.it