



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

SOPRINTENDENZA SPECIALE PER IL PATRIMONIO STORICO ARTISTICO ED ETNOANTROPOLOGICO E PER IL POLO MUSEALE DELLA CITTÀ DI VENEZIA E DEI COMUNI DELLA GRONDA LAGUNARE

Decreto n. 65 del 17 dicembre 2013

Oggetto: Determina di approvazione della procedura ristretta ai sensi di quanto disposto dall'art. 55 del d. lgs. n. 163/2006 per l'affidamento dei lavori di restauro, adeguamento funzionale e normativo degli ambienti del II Piano del Museo di Palazzo Grimani - CPV 45454000-1 - Categoria delle opere OS30. Capitolo di bilancio 21401 – E.F. 2013 – C.I.G. 4892715C22 - C.U.P. F76D12000130005

IL SOPRINTENDENTE

Visto il D. M. del 11 dicembre 2001, del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, con il quale veniva istituita la Soprintendenza Speciale per il Polo Museale della Città di Venezia;

visto il D.P.R. n. 240, del 29 maggio 2003, recante il Regolamento per il funzionamento amministrativo-contabile e la disciplina del servizio di cassa delle Soprintendenze dotate di autonomia;

visto il d. lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, “Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture” ed in particolare l'art. 55;

visto il D.P.R. n. 207/2010 recante il “Regolamento di attuazione del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

visto il D.M. n. 145 del 19 aprile 2000 di adozione del regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici;

visto il D.P.R. n. 34 del 25 gennaio 2000 e ss.mm.ii. recante l'Istituzione del sistema di qualificazione per gli esecutori dei lavori pubblici;



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

vista la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e successive modificazioni;

visto il d. lgs. n. 81 del 9 aprile 2008, "Attuazione dell'articolo 1 della legge n. 123 del 3 agosto 2007, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

visto il bilancio di previsione della Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il Polo Museale della città di Venezia e dei comuni della Gronda lagunare per l'anno 2013 ed in particolare il capitolo di bilancio 21401;

vista la nomina a R.U.P. dell'Arch. Annunziata Genchi del giorno 21 dicembre 2012, prot. n. 008376/2012;

considerato che si rende necessario procedere con i lavori di cui all'oggetto per poter ottenere il C.P.I. e per rendere agibile dal pubblico dei visitatori il II Piano del Museo di Palazzo Grimani;

visto che con Decreto n.5 del 17 aprile 2013 veniva indetta una procedura ristretta ai sensi di quanto previsto dall'art. 55 del D. Lgs. n. 163/2006 per l'affidamento dei lavori sopra menzionati;

considerato che in data 18 luglio 2013, a seguito della riunione della Commissione per la valutazione dei requisiti, risultavano essere idonee alla procedura in oggetto n. 86 ditte;

visto che entro la data del 14 ottobre 2013, data ultima per la presentazione delle offerte economiche, prevenivano all'Ente n. 40 plichi per la partecipazione alla gara;

dato atto che le società DMF Impianti, ITAA e De Vido Impianti producevano la documentazione amministrativa incompleta rispetto a quanto richiesto dalla lettera di invito, determinando così la propria esclusione da parte della Commissione;

considerato che il plico della società Milazzo Impianti perveniva in data 16 ottobre 2013, due giorni dopo la scadenza prevista nella lettera di invito, determinandone così l'esclusione;

visto che, in data 21 ottobre 2013, a seguito dell'apertura delle offerte economiche si delineava la seguente situazione :

	concorrente	offerta %	importo offerta
1	Ciel Impianti	5,250	275.707,43
2	Dielle Impianti	9,865	262.278,51
3	Electrix Srl	12,799	253.741,04

4	Ielet S.p.A.	13,371	252.076,61
5	T.M. Group	13,576	251.480,09
6	Tedoldi Ermanno	15,000	247.336,48
7	SDN Termoidraulica	15,705	245.285,04
8	GR Electric S.r.l.	15,924	244.647,78
9	TecnoElectra	16,150	243.990,16
10	I.S.I. Impianti	18,180	238.083,18
11	Euroimpianti BMG	18,220	237.966,79
12	Vecogest Srl	18,700	236.570,07
13	Consorzio CME	18,777	236.346,01
14	Alfa Telematica	20,050	232.641,78
15	Spazio Luce	20,770	230.546,69
16	Eurocostruzioni srl	21,130	229.499,15
17	Viola Srl	21,473	228.501,08
18	Fe. Di. Impianti Srl	21,615	228.087,88
19	Ranzato Antonio Srl	21,696	227.852,18
20	Rendo Giovannni	22,600	225.221,69
21	Eurogroup Spa	23,320	223.126,60
22	CS Impianti	23,332	223.092,26
23	STM Impianti Elettrici	23,430	222.806,52
24	Balsamini Impianti Srl	23,777	221.796,80
25	Sicif Impianti Srl	24,757	218.945,16
26	Consorzio Stabile Pedron	25,566	216.591,10
27	Argotech	26,873	212.787,94
28	Fiel S.p.A.	27,270	211.632,73

29	Zago Global Energy	27,407	211.234,08
30	EcopowerSystem	28,394	208.362,07
31	Bassetto Impianti snc	35,100	188.848,67
32	Ma. Fra. Gestioni	36,520	184.716,70
33	Coseam Italia S.p.S.	37,120	182.970,80
34	Bozza e Cervellin	39,260	176.743,74

e la Commissione di gara procedeva con l'esclusione delle offerte delle ditte Disaitalia, Impianti Elettrici P.F. ed Ediltreviso, poiché comprensive degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e fissava la soglia di anomalia dell'offerta al 24,3936%;

visto che l'esito di tali operazioni di gara veniva pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, affinché tutti i concorrenti ne potessero prenderne visione;

dato atto che non operava l'esclusione automatica delle offerte, ai sensi di quanto previsto all'art. 122 co. 9 d. lgs.n. 163/2006 poiché non specificato nel bando di gara, si procedeva, quindi, con la richiesta di giustificazioni da parte di tutte le ditte sopra soglia di anomalia;

visto che in data 4 novembre 2013 tutte le ditte sopra soglia di anomalia, ad eccezione della ditta Coseam, facevano pervenire le proprie giustificazioni scritte a sostegno dell'offerta presentata;

rilevato che le giustificazioni presentate dalla ditta Bozza & Cervellin, opportunamente verificate in ogni singola voce, hanno richiesto un ulteriore chiarimento orale relativamente alle voci di analisi identificate B2.43 e B2.44;

dato atto che in data 13 dicembre 2013 si è tenuta l'audizione della ditta Bozza & Cervellin;

facendo proprie le considerazioni esplicitate nel verbale di autorizzazione e ritenute le stesse congrue e idonee a sostegno dell'offerta economica presentata

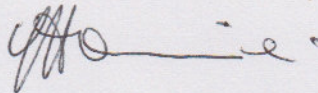
Per i motivi di cui in premessa

DECRETA

1. di approvare la procedura ristretta ai sensi dell'art. 55 d. lgs. n. 163/2006 per i lavori di "restauro, adeguamento normativo, riqualificazione e valorizzazione del Museo di Palazzo Grimani";
2. di procedere con l'aggiudicazione definitiva nei confronti della ditta Bozza & Cervellin, Via Porta Adige 48/A – Rovigo- Tel: 0425/360077, P.I.V.A. 00056510290, la quale ha presentato in sede di gara un ribasso pari al 39,26%, per l'affidamento dei lavori di restauro, adeguamento funzionale e normativo del II piano del Museo di Palazzo Grimani";
3. di precisare che il contratto verrà stipulato con la forma della scrittura privata e che il contratto di appalto sarà stipulato, decorso il termine di 35 giorni dalla notifica ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione, e che il suddetto contratto qualora dovesse essere registrato sarà a cura e spese della Ditta Bozza & Cervellin;
4. l'aggiudicazione dei lavori alla ditta Bozza & Cervellin sarà considerata efficace a seguito dell'esperimento dei controlli di cui all'art. 38 del d. lgs. n. 163/2006;
5. l'impegno di spesa avverrà in base a quanto specificato nel contratto dopo che lo stesso sarà stato approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente.

IL SOPRINTENDENTE

Dott.ssa Giovanna Damiani



L'aggiudicazione definitiva, oggetto del presente decreto, ha acquisito efficacia oggi _____, come da relazione istruttoria del / / 2013 del R.U.P. Arch. Annunziata Genchi, che ha accertato il possesso in capo all'aggiudicatario definitivo dei requisiti di cui all'art. 38 del d. lgs. n. 163/2006.

IL R.U.P.

(Arch. Annunziata Genchi)