



MINISTERO PER I BENI
E LE ATTIVITA' CULTURALI
*Soprintendenza speciale per il patrimonio storico,
artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Venezia
e dei comuni della Gronda lagunare*
Piazza San Marco, 63
Codice fiscale 80013300274
Tel. 041 2967611 - Fax 041 2967608

1. ENTE APPALTANTE: Soprintendenza Speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il Polo Museale della Città di Venezia e dei comuni della Gronda Lagunare.
2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: PROCEDURA RISTRETTA, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 avviata con determinazione dirigenziale n. 5 del 17 aprile 2013 Codice identificativo gara n. 4892715C22 – C.U.P. F76D12000130005
3. TIPO DI APPALTO: Appalto di lavori.
4. LUOGO DI ESECUZIONE: Venezia - Museo di Palazzo Grimani – Castello 4858
5. DURATA DELL'APPALTO: 100 giorni
6. DESCRIZIONE: lavori di restauro, adeguamento normativo e riqualificazione e valorizzazione del Museo di Palazzo Grimani di Venezia
 - 6.1. Categoria prevalente opere: OS30/OG11.
 - 6.2. Importo complessivo dell'appalto, Euro 326.085,29 così suddivisi:
Capo B – lavori soggetti a ribasso d'asta, Euro € 290.984,09 oltre ad I.V.A. secondo legge per un totale di € 320.082,49;
Capo C – apprestamenti per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, Euro 5.457,09 oltre ad I.V.A. secondo legge per un totale do € 6.002,80
 - 6.3. Le persone giuridiche sono tenute ad indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dei lavori nei limiti richiesti nel presente bando e negli atti di gara (capitolato, lettera d'invito);
 - 6.4. NON è consentita l'offerta parziale;
7. NON sono consentite varianti;
8. TERMINI DI ESECUZIONE E DURATA: i lavori avranno inizio decorsi 35 giorni dalla data di notifica dell'aggiudicazione definitiva e avranno una durata pari a 100 giorni naturali, consecutivi e successivi;
9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:
soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 – costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi del succitato decreto nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, ai sensi dell'art. 47, comunque in possesso dei requisiti previsti nel presente bando e negli atti di gara.

10. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE: La domanda di partecipazione deve essere inviata a) mediante raccomandata A.R. a mezzo del servizio postale b) con raccomandata a mezzo di Agenzia autorizzata c) direttamente a mano con consegna all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante, sito in Piazza S. Marco, 63 – 30124 Venezia, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 dei giorni feriali, sabato escluso. La domanda deve essere recapitata all'indirizzo di cui al punto 10) del bando della stazione appaltante, essere redatta nella lingua italiana, riportare la dicitura e pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 12,00 del giorno 15 luglio 2013.

Le domande trasmesse mediante telegramma, telex, fax, ai sensi dell'art. 77 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006, devono essere confermate, a pena di esclusione, per posta raccomandata entro il termine di scadenza fissato.

Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura «Richiesta di invito alla PROCEDURA RISTRETTA per». La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente (legale rappresentante o procuratore speciale) e, ai sensi degli artt. 38, 46, 47 D.P.R. n. 445/2000, deve essere completa dei seguenti elementi:

- dati relativi al legale rappresentante e/o eventuali procuratori speciali: nazionalità, luogo e data nascita, residenza, codice fiscale;
- esatta denominazione o ragione sociale dell'impresa, sede legale, indirizzo al quale spedire le comunicazioni, n. di codice fiscale e/o partita IVA, numero di telefono e di fax ed eventuale indirizzo e-mail.

In caso di associazione temporanea o consorzio già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo speciale con rappresentanza irrevocabile conferito alla mandataria-capogruppo o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza, la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero che costituiranno le associazioni o i consorzi. Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000.

Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, una dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, da rendersi preferibilmente sul MODULO, predisposto dall'Ente appaltante al fine di accelerare e semplificare lo svolgimento delle operazioni concorsuali.

Il concorrente di altro Stato CE non residente in Italia, che eventualmente non intenda avvalersi del D.P.R. n. 445/2000, deve rendere la predetta dichiarazione quale «dichiarazione solenne» dinanzi ad un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, un notaio, o un organismo professionale qualificato del Paese di appartenenza.

Nella dichiarazione sostitutiva di cui al presente punto il legale rappresentante del concorrente, assumendosene la piena responsabilità:

- dichiara, secondo la dettagliata elencazione di cui al MODULO, l'inesistenza delle situazioni di esclusione dalle gare di appalto di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 [requisiti di carattere generale relativi all'affidabilità morale, economica, professionale dell'esecutore];
- dichiara di essere in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OS30 oppure OG11 la cui classifica deve corrispondere a quanto predicato all'art. 61, *comma* 4, del DPR 207/2010
- dichiara l'inesistenza di situazioni di controllo ai sensi dell'art. 34 comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 nonché l'elenco delle imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo o come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del Codice Civile;
- nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera *b*), dichiara che indicherà in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre e dichiara che nessuno dei propri consorziati partecipa alla medesima procedura di gara: relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma.

Ai sensi dell'art. 37 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006, nel caso di associazioni temporanee o consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere *d*) ed *e*) dichiara di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio e di non partecipare in forma individuale, qualora già partecipi alla stessa gara in forma associativa o consorziata.

Ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006, nel caso di consorzi stabili di cui all'articolo 34, comma 1, lettera *c*), dichiara che nessuno dei propri consorziati partecipa alla medesima gara.

Dichiara che l'impresa (se italiana) è in regola con le disposizioni di cui all'art. 17 della L. n. 68/1999 e delle Circolari Ministero Lavoro nn. 4-36-41-79/2000 e della Circolare n. 10 del 28-3-2003.

Dichiara che l'impresa, in attuazione della L. n. 383 del 18-10-2001 come modificata dalla L. n. 266 del 2002, art. 1 comma 2 punto 14:

— non si è avvalsa dei piani individuali di emersione (PLE) di lavoro irregolare previsti dalla L. n. 383/2001;

— si è avvalsa dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla L. n. 383/2001, dando atto che gli stessi si sono conclusi.

La dichiarazione sostitutiva di cui al presente punto 10 deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese associate o consorziate o che intendono associarsi o consorziarsi, di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE, e presentata in un unico plico tramite la società capogruppo.

11. **TERMINE ULTIMO DI SPEDIZIONE DEGLI INVITI:** l'invito a presentare l'offerta contenente le norme per la partecipazione alla gara e per l'aggiudicazione dell'appalto è inviato ai concorrenti prequalificati entro il termine ultimo di 5 giorni dalla scadenza del termine di cui al punto 10 del bando.

12. **CAUZIONE PROVVISORIA - cauzione DEFINITIVA E GARANZIE:**

12.1. **CAUZIONE PROVVISORIA:** ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006, l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una CAUZIONE PROVVISORIA, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo – costituita alternativamente:

12.1.1. da fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, redatta secondo le prescrizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006. La garanzia fideiussoria deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza stabilita nella lettera di invito per la presentazione dell'offerta. Ai sensi dell'art. 75 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006, la cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva qualora risultasse aggiudicatario: tale impegno s'intende già assunto se viene utilizzata la succitata tipologia di fideiussione bancaria.

12.2. **CAUZIONE DEFINITIVA:** ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, il concorrente aggiudicatario deve costituire garanzia fideiussoria nella misura del 10% dell'importo della fornitura, escluso IVA, con le maggiorazioni prescritte dalla legge nei vari casi di ribasso d'asta. La cauzione definitiva è ridotta del 50% in presenza di certificazione di qualità: l'impresa che usufruisca di tale beneficio deve farne espressa menzione all'atto di costituzione delle garanzie, citando l'organismo accreditato che ha rilasciato la certificazione.

12.3. Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, la cauzione provvisoria è ridotta del 50% in presenza di certificazione di qualità: l'impresa che usufruisca di tale beneficio deve farne espressa menzione all'atto di costituzione delle garanzie, citando l'organismo accreditato che ha rilasciato la certificazione.

13. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO e PAGAMENTO: mezzi propri dell'Ente. I pagamenti saranno effettuati nel termine di 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo assolvimento dei controlli ex lege.

14. CONDIZIONI MINIME PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono essere in possesso di tutti i requisiti prescritti al punto 10 del presente bando in ordine ai requisiti amministrativi, tecnici e finanziari.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. n. 163/2006, la procedura sarà aggiudicata secondo il criterio del prezzo più basso. In particolare: si applicano le disposizioni di cui all'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 in ordine alla valutazione della congruità dell'offerta.

16. ALTRE INFORMAZIONI

a. L'offerta deve essere compilata secondo le norme e con le modalità previste nella lettera di invito; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara, a pena di esclusione.

b. Non si procederà all'aggiudicazione in presenza di una sola offerta valida, ex art. 55, comma 4, D.Lgs. n. 163/2006.

c. In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione per sorteggio.

d. La domanda di partecipazione, le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

e. Nel caso di associazioni temporanee di imprese e di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere *d)*, *e)* del D.Lgs. n. 163/2006, i requisiti tecnici e finanziari di cui al punto 10 del presente bando, richiesti per le imprese singole, devono essere posseduti nella misura minima del 40% (quaranta per cento) dalla mandataria o da una impresa consorziata e per la parte residua, cumulativamente, dalle altre imprese mandanti o dalle altre consorziate, ognuna nella misura minima del 10% (dieci per cento) di quanto richiesto all'intero raggruppamento; i requisiti devono essere soddisfatti comunque, in misura totale dall'intero raggruppamento. I requisiti generali (punto 10, lett. c 1) devono essere posseduti e dichiarati da ciascun associato - consorziato - componente.

f. il subappalto è AMMESSO nei modi e termini previsti dall'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006, nei limiti del 30% dell'importo di gara;

g. Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006, l'Ente appaltante, prima di procedere all'apertura delle offerte presentate, richiede al 10% di concorrenti, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare entro 10 giorni dalla data di ricezione della richiesta, inoltrata mediante raccomandata A/R, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui al punto 10 del bando di gara, presentando la documentazione richiesta nella lettera di invito. Qualora la prova non sia fornita o non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione, l'Ente provvederà all'esclusione del concorrente, all'escussione della cauzione provvisoria. La richiesta è inoltrata entro dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di gara all'aggiudicatario e al 2° classificato, se non compresi nei soggetti sorteggiati, e nel caso in cui non forniscano la prova o non confermino le dichiarazioni, si applicano le suddette sanzioni, si procede alla determinazione di una nuova soglia di anomalia dell'offerta e all'eventuale nuova aggiudicazione.

Ai sensi della modifica normativa intervenuta con il D.Lgs. n. 152 del 2008, quando le stazioni appaltanti si avvalgono della facoltà di limitare il numero di candidati da invitare, ai sensi dell'articolo 62, comma 1, richiedono ai soggetti invitati di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa, eventualmente richiesti nel bando di gara, presentando, in sede di offerta, la documentazione indicata in detto bando o nella lettera di invito in originale o copia conforme ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445. Non si applica il comma 1 primo periodo dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163 del 2006.

h. In esecuzione dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, prima di procedere all'aggiudicazione, l'Amministrazione si riserva di verificare, a campione, la veridicità delle autodichiarazioni relative ai requisiti di ordine generale.

i. Responsabile del procedimento: Arch. Annunziata Genchi

17. Il bando sarà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul sito www.polomuseale.venezia.beniculturali.it;

18. È ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. ai sensi del d. lgs. n. 104/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, nel termine di 60 giorni.

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Giovanna Damiani

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Damiani', written over a horizontal line.