



Ministero della Cultura
DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI VENETO

Determina avvenuta efficacia aggiudicazione

OGGETTO: VENEZIA – Isola del Lazzaretto Vecchio – Museo della Laguna di Venezia
Piano Stralcio “Cultura e turismo” Fondo per lo sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020 – Delibera CIPE 1 maggio 2016 n. 3 - Procedura negoziata per l’affidamento di lavori, ai sensi dell’art. 1, commi 2, lettera b), 3, e 4 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 - convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato con Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con Legge 29 luglio 2021, n. 108. Importo finanziamento: € 2.587.950,00 - CUP F77E20000120001
Affidamento dei lavori di Restauro conservativo e ripristini statico-strutturali del Tezon vecchio da svolgere nell’isola del Lazzaretto Vecchio - CIG 952357705D.

Determina di avvenuta efficacia dell’aggiudicazione, ai sensi dell’art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dell’appalto di cui alla procedura negoziata preceduta da “indagine di mercato”, ai sensi dell’art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con Delibera CIPE n. 3 del 1.05.2016 è stato approvato il Piano Stralcio “Cultura e Turismo”;
- con Determina del Direttore n. 195 del 01.12.2022 è stata approvata la procedura negoziata ai sensi dell’art.1, commi 2, lettera b), 3, e 4 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 - convertito con Legge n.120/2020 e s.m.i. - per l’affidamento dei lavori di Restauro conservativo e ripristini statico-strutturali per la musealizzazione del Tezon Vecchio con il criterio del minor prezzo;
- il 02.12.2022 sono stati invitati a partecipare n. 5 (cinque) operatori economici, selezionati fra quelli presenti nell’Albo dei fornitori del Segretariato Regionale per il Veneto, in possesso dei requisiti di partecipazione;
- alla data del 16.12.2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 4 offerte economiche;
- con Determina n. 206 del 16.12.2022, pubblicato sul Portale dell’Amministrazione al link: <https://polomusealeveneto.beniculturali.it/bandi-gare/veneziana-ve-isola-del-lazzaretto-vecchio-museo-archeologico-nazionale-della-laguna-di>, sono stati nominati componenti del Seggio di gara;
- il giorno 20 dicembre 2022 alle ore 15:00 presso gli uffici della Direzione regionale Musei Veneto si è riunito il Seggio di gara, il quale nel rispetto di quanto previsto dalla Lettera d’invito, ha proceduto, in seduta pubblica, all’apertura della cartella virtuale "A – BUSTA AMMINISTRATIVA" per la verifica



Direzione regionale musei Veneto
Piazza S. Marco 63, 30124 VENEZIA Cod. Fiscale 94088060275 tel: 041-2967611 fax: 041-2967608
pm-ven@beniculturali.it mbac-drm-ven@mailcert.beniculturali.it

Cod. Fiscale 80013300274



Ministero della Cultura
DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI VENETO

della correttezza e completezza della documentazione amministrativa e delle dichiarazioni richieste e presentate;

- nella medesima data, alle ore 17:15, constatata la correttezza e la completezza della documentazione amministrativa presentata da ciascun operatore economico e ammessi quindi tutti gli operatori economici alla procedura, il Seggio di gara, conformemente al contenuto della Lettera d'invito, ha proceduto all'apertura della cartella virtuale "B - OFFERTA ECONOMICA" presentata ritualmente da ciascun operatore economico ammesso nonché ha proceduto alla visualizzazione della documentazione in essa presente;
- all'esito della procedura per la valutazione delle offerte pervenute, è stata proposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa Lares Restauri srl in data 20.12.2022;
- in data 07.03.2023 è stato nominato l'Ufficio di Direzione Lavori ai sensi del comma 3, art. 101 del D.L. 50/2016 composto dall'arch. Giulia Passante in qualità di Direttore dei Lavori, Ing. Andrea Bondi, legale rappresentante della Società Intea S.r.l., in qualità Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e ing. Leonardo Cappi, legale rappresentante della Società IPM Engineering S.r.l., in qualità di Direttore operativo/Ispettore di cantiere per le opere strutturali;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. 209 del 22/12/2022 con la quale:

- si è preso atto e approvato delle risultanze dei lavori della Commissione giudicatrice, che si sono svolti nelle sedute pubbliche tenutesi nelle date sopra indicate per l'affidamento dell'appalto relativo la gara in epigrafe esperita mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1, commi 2, lettera b), 3, e 4 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 - convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato con Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- disposto l'aggiudicazione del suddetto appalto, a norma degli artt. 32, co. 5 e 33, co. 1 del D.lgs. 50/2016, all'operatore economico all'impresa Lares Lavori di Restauro s.r.l., con sede in Santa Croce 521, 30135 Venezia, CF e P.Iva 00163960271 che ha offerto un ribasso percentuale del 21,98% ed un importo complessivo di Euro 768.520,27 (settecentosessantottomilacinquecentoventi/27) comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a Euro 213.081,31 (duecentotredicimilaottantuno/31) ed al netto del 10% di iva;
- stabilito che:
 - o l'efficacia dell'aggiudicazione, in favore della sopra citata ditta, è subordinata alla verifica positiva dei prescritti requisiti di legge, tra cui i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e di quelli dichiarati in sede di gara, da effettuarsi sull'affidatario a norma dell'art. 32, comma 7 del Codice e del Disciplinare di gara;
 - o ai sensi dei commi 6 e 7 dell'art. 32 del D.lgs 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;



Direzione regionale musei Veneto

Piazza S. Marco 63, 30124 VENEZIA Cod. Fiscale 94088060275 tel: 041-2967611 fax: 041-2967608

pm-ven@beniculturali.it mbac-drm-ven@mailcert.beniculturali.it

Cod. Fiscale 80013300274



Ministero della Cultura
DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI VENETO

- o trova applicazione il “*termine dilatorio*” di cui all’art. 32, comma 9 del D.lgs. 50/2016, in quanto l’affidamento di cui trattasi non rientra tra le fattispecie di esenzione di cui al comma 10, lettere a) e b) del medesimo articolo;
- autorizzato le comunicazioni di cui all’art. 76, comma 5, del D. Lgs.50/2016;
- indicato di procedere alla pubblicazione degli avvisi di aggiudicazione secondo le modalità previste agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e al decreto ministeriale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, 2 dicembre 2016, nel sito di seguito indicato:
 - o pubblicazione del dispositivo, sul sito web istituzionale della Direzione regionale Musei Veneto - nella sezione “Amministrazione trasparente”;

DATO ATTO che in data 22.12.2022, prot. n. 6145-P, la Direzione regionale Musei Veneto ha trasmesso la comunicazione di aggiudicazione dei lavori in oggetto all’impresa Lares Lavori di Restauro s.r.l. aggiungendo che l’affidamento dei lavori in oggetto sarebbe divenuto efficace, ai sensi del comma 7 dell’art. 32 del D.Lgs 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti di legge, ai sensi dell’art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che sono state date altresì comunicazioni a mezzo PEC agli altri offerenti che hanno presentato offerta, ai sensi e per gli effetti dell’art. 76 co. 5, lett. a) e co. 6 del Codice dei contratti – prott. 6145-P, 6146-P, 6147-P, 6148-P del 22/12/2022, provvedendo inoltre alla pubblicazione degli avvisi di aggiudicazione secondo le modalità previste agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e al decreto ministeriale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, 2 dicembre 2016, nel sito sopra citato;

CONSTATATO che in base alla normativa suindicata sono stati disposti, con esito positivo, gli accertamenti in ordine alla veridicità e sussistenza dei requisiti dichiarati in sede di gara da parte della ditta Aggiudicataria e dei requisiti generali di cui all’art. 80 del Codice, per i quali il RESPONSABILE VERIFICA REQUISITI ha trasmesso ufficiale attestazione - sulla base della documentazione acquisita - identificata al protocollo dell’Amministrazione n. 1188-P del 09/03/2023;

APPURATO che dalla documentazione acquisita non si rilevano motivi ostativi per dichiarare efficace l’aggiudicazione effettuata con la determina sopra richiamata n. 209 del 22/12/2022, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto al comma 7 dell’art. 32 del D.lgs. 50/2016;

RILEVATO che sussistono tutte le condizioni per disporre l’efficacia dell’aggiudicazione necessaria per la stipula del contratto e ritenuto pertanto opportuno dichiararne l’efficacia ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016;

RITENUTO altresì, di stabilire che l’affidamento sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata ai sensi dell’art. 32, comma 14 d.lgs 50/2016, previa presentazione da parte dell’aggiudicatario della necessaria documentazione prevista dal Codice e dalla lettera invito;



Direzione regionale musei Veneto

Piazza S. Marco 63, 30124 VENEZIA Cod. Fiscale 94088060275 tel: 041-2967611 fax: 041-2967608

pm-ven@beniculturali.it mbac-drm-ven@mailcert.beniculturali.it

Cod. Fiscale 80013300274



Ministero della Cultura
DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI VENETO

DETERMINA

- di stabilire che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di attestare, alla data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei prescritti requisiti di legge, tra cui i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e di quelli dichiarati in sede di gara, l'avvenuta efficacia - ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - dell'aggiudicazione disposta con determina n. 209 del 22/12/2022 a favore dell'impresa **Lares Lavori di Restauro s.r.l.**, con sede legale in S.re Santa Croce n. 521, Venezia 30135 e sede amministrativa in Marghera (VE) via Bottenigo n. 147/G – P.I./CF 00163960271, la quale ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara (711.918,69 euro) del 21,98%, determinando perciò per un importo contrattuale complessivo di € **768.520,27** (settecentosessantottomilacinquecentoventi/27) comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € **213.081,31** (duecentotredicimilaottantuno/31) ed al netto del 10% di iva.;
- di dare atto che l'affidamento sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14 d.lgs 50/2016, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione prevista dal Codice e dalla lettera invito;
- di stabilire altresì, che trova applicazione il termine dilatorio (*stand still*) di cui al comma 9 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, in quanto l'affidamento di cui trattasi non rientra fra le fattispecie di esenzione di cui al comma 10, lettera b) del medesimo articolo;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, la stipulazione del contratto di appalto con la ditta aggiudicataria, avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, salvo il differimento espresso concordato con l'aggiudicatario e a quanto previsto dalla Lettera invito;
- di precisare che saranno ottemperati gli obblighi informativi verso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), di cui all'articolo 213, D. Lgs. n. 50/2016;
- di disporre, ai sensi dell'art. 29, co. 1, del d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale della Direzione regionale Musei Veneto - nella sezione "*Amministrazione trasparente*", al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del decreto





Ministero della Cultura
DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI VENETO

legislativo n. 97 del 2016.

Il Direttore

Dott. Daniele Ferrara



Direzione regionale musei Veneto

Piazza S. Marco 63, 30124 VENEZIA Cod. Fiscale 94088060275 tel: 041-2967611 fax: 041-2967608
pm-ven@beniculturali.it mbac-drm-ven@mailcert.beniculturali.it

Cod. Fiscale 80013300274