



**Ministero della cultura**  
**DIREZIONE GENERALE MUSEI**  
**DIREZIONE REGIONALE MUSEI VENETO**

**OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EX ART. 17, COMMA 5, DEL D.LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E NORMATIVO, IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI E ANTINCENDIO FINALIZZATO ALL’OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI DELLA GALLERIA “GIORGIO FRACCHETTI” ALLA CA’ D’ORO IN VENEZIA. CUP F76D14009710001 - CUP F76D19000030005 - CIG B0EC6121D1**

Preso atto che, con determina a contrarre del Direttore della Direzione Regionale Musei Veneto n. 22 del 13.02.2024, è stato dato avvio al procedimento di gara, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 (di seguito “Codice”) per l’affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico e normativo, impianti elettrici speciali e antincendio finalizzato all’ottenimento del certificato prevenzione incendi della Galleria “Giorgio Franchetti” alla Ca’ d’Oro in Venezia, con approvazione dei relativi atti di gara;

Dato atto che l’importo complessivo delle opere calcolato ai sensi dell’art. 14, commi 1, lett. a) e 4, del Codice, è pari ad € 192.818,71, di cui:

- € 183.030,13 per lavorazioni a corpo soggette a ribasso, di cui € 60.227,11 per i costi della manodopera;
- € 9.788,58 per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta;

Considerato altresì che con la medesima determina a contrarre è stato autorizzato il ricorso alla procedura negoziata senza bando, ai sensi di quanto disposto dall’art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, per l’affidamento dei lavori di cui al precedente punto da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del migliore rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 50, comma 4, e dell’art. 108, comma 1, del Codice;

Dato atto in data 15.02.2024 è stato pubblicato l’avviso di manifestazione di interesse sul sito internet dell’Amministrazione non potendo pubblicare il relativo avviso sulla piattaforma digitale in uso all’amministrazione in quanto il MEPA non prevede la possibilità di espletare la prima fase;

Considerato che in data 01.03.2024 alle ore 18:00 è scaduto il termine per manifestare interesse previsto nell’avviso di cui alla precedente premessa;

Dato atto che in data 21.03.2024 è stata inviata la lettera di invito tramite piattaforma telematica acquisti in rete MEPA, a presentare offerta agli operatori economici individuati in esito alla manifestazione di interesse di cui sopra e che sono risultati iscritti nella categoria OS30 alla data di scadenza dell’avviso di manifestazione di interesse, più precisamente:

1. CA.MON. S.r.l.;
2. SPAZIOLUCE S.R.L.;

Rilevato che, entro il termine perentorio del 05.04.2024 alle ore 12:00, è pervenuta una sola offerta da parte del costituendo RTI CA.MON. S.r.l. - Uni.S.Ve. S.r.l. – Resve S.r.l.;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 25 del Codice, la seconda fase della procedura si è svolta esclusivamente attraverso l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale MEPA, il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>. Mediante tale piattaforma sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione degli offerenti, la loro selezione, le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

Dato atto che;

- con verbale di seduta telematica n. 1 del 12.04.2024 il RUP ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico attivando il soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice e ammettendo il costituendo RTI con riserva alla successiva fase della procedura;
- in esito alla valutazione sulle risultanze del soccorso istruttorio, come emerge dal verbale di seduta riservata del 02.05.2024 il RUP ha sciolto la riserva nei confronti dell'operatore economico che è stato quindi ammesso alla successiva fase della procedura;
- con Determinazione del Direttore Daniele Ferrara n. 96 del 06.05.2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice composta da: Alessandra Turri, funzionario architetto in servizio presso la Sabap Venezia e Laguna in qualità di Presidente della Commissione, Giulia Campanini, funzionario architetto in servizio presso la Sabap Venezia e Laguna in qualità di membro della Commissione, Francesco Zullo, assistente tecnico geometra, in servizio presso la Sabap Venezia e Laguna in qualità di membro della Commissione;
- con verbale di seduta pubblica n. 2 del 09.05.2024 il RUP ha effettuato il download di tutti i file di offerta tecnica caricati a portale dall'operatore economico RTI CA.MON. S.r.l - Uni.S.Ve. S.r.l. – Resve S.r.l. e all'esito del controllo formale ha constatato che la relazione tecnica presentava unicamente la firma digitale del legale rappresentante dell'operatore economico individuato come mandatario del costituendo raggruppamento temporaneo di imprese. Pertanto il RUP ha attivato la richiesta di regolarizzazione dell'offerta;
- in data 20.05.2024, come si evince dal verbale n. 3 di pari data, il Responsabile Unico del Progetto, a seguito della regolarizzazione dell'offerta tecnica da parte dell'operatore economico RTI CA.MON. S.r.l - Uni.S.Ve. S.r.l. – Resve S.r.l. ha provveduto a trasmettere alla commissione giudicatrice la documentazione tecnica scaricata dalla piattaforma MEPA, la cui inalterabilità è garantita dall'utilizzo della piattaforma stessa;
- in data 21.05.2024, come si vince dal verbale di seduta riservata del 21.05.2024 si è riunita la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ammesse;
- in data 24.05.2024, come si evince dal verbale n. 4 di pari data, si è tenuta la seduta telematica per l'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi a tale fase della procedura, all'esito della quale la Commissione ha disposto l'invio all'operatore economico RTI CA.MON. S.r.l - Uni.S.Ve. S.r.l. – Resve S.r.l. di richiesta di regolarizzazione della sottoscrizione dell'offerta economica, dando atto della riconducibilità inequivoca dell'offerta al raggruppamento temporaneo in quanto presentata mediante piattaforma telematica;
- in data 04.06.2024, come si evince dal verbale n. 5 di pari data, il RUP ha constatato la regolarizzazione dell'offerta da parte del concorrente RTI CA.MON. S.r.l. - Uni.S.Ve. S.r.l. – Resve S.r.l. e ha proceduto all'apertura e alla verifica dell'offerta economica presentata;

Considerato che, in presenza di n. 1 offerta, non sussistono i presupposti di cui all'art. 54, comma 1, del Codice e, pertanto, non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia dell'offerta;

Considerato che è risultato primo in graduatoria l'operatore economico RTI CA.MON. S.r.l. - Uni.S.Ve. S.r.l. – Resve S.r.l. con un ribasso offerto sul prezzo posto a base di gara del 1,19 %;

Vista la proposta di aggiudicazione formulata ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice da parte del RUP in favore dell'operatore economico RTI CA.MON. S.r.l. - Uni.S.Ve. S.r.l. – Resve S.r.l. con verbale di seduta telematica del 04.06.2024;

Preso atto che

- seguito della proposta di aggiudicazione di cui al precedente paragrafo, si sono avviate le verifiche relativi al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico RTI CA.MON. S.r.l. - Uni.S.Ve. S.r.l. – Resve S.r.l.;
- l'esito delle predette verifiche ha dato esito positivo;

Rilevato che l'Amministrazione si riserva la facoltà di consegnare in via anticipata i lavori, nelle more della stipula del contratto di appalto, per motivate ragioni, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice;

Preso atto che il contratto d'appalto, nelle forme di cui all'art. 18, comma 1, del Codice, potrà essere stipulato senza attendere il termine di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 90 del Codice, in conformità a quanto disposto dall'art. 55, comma 1, del Codice;

Visto l'art. 17, comma 5, del Codice;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni sopra esposte, le quali formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di prendere atto del verbale di seduta telematica n. 1 del 12.04.2024, del verbale di seduta riservata del 02.05.2024, del verbale di seduta telematica n. 2 del 09.05.2024, del verbale di seduta telematica n. 3 del 20.05.2024, del verbale di seduta riservata del 21.05.2024 e allegato n. 1, del verbale di seduta telematica n. 4 del 24.05.2024, del verbale di seduta telematica n. 5 del 04.06.2024 allegati al presente atto del quale formano parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare all'operatore economico RTI CA.MON. S.r.l. - Uni.S.Ve. S.r.l. – Resve S.r.l.; con sede dell'impresa mandataria CA.MON. S.r.l. a QUINTO DI TREVISO (Prov. Treviso) via ZAGARIA n. 2/E (C.A.P. 31055) C.F./P.IVA 01877800274, i lavori di adeguamento impiantistico e normativo, impianti elettrici speciali e antincendio finalizzato all'ottenimento del certificato prevenzione incendi della Galleria "Giorgio Franchetti" alla Ca' d'Oro in Venezia con un ribasso del 1,19 %, corrispondente ad un importo contrattuale pari ad € 180.852,07, oltre oneri per la sicurezza e IVA;
3. di dare atto che le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario si sono concluse con esito positivo e che pertanto il presente provvedimento si deve ritenere immediatamente efficace;
4. di dare atto che l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice, si riserva la facoltà di avviare i lavori in via anticipata nelle more della stipula del contratto;
5. di dare atto che per la sottoscrizione del contratto d'appalto, nelle forme di cui all'art. 18, comma 1, del Codice, non si dovrà attendere il termine di 35 giorni dalla comunicazione di

aggiudicazione definitiva di cui all'art. 90 del Codice, in conformità a quanto disposto dall'art. 55, comma 1, del Codice;

6. di imputare la spesa complessiva pari ad € 210.238,29, oneri per la sicurezza ed IVA incluse, come di seguito riportato

Beneficiario/ Fornitore (C.F. o P.IVA)	Importo impegnato	di cui: importo IVA	% Aliquot a IVA	Anno di imputazione contabile	Missione Programma Titolo			Codice conto finanziario	Capitolo
RTI CA.MON. S.r.l. Uni.S.Ve. S.r.l. Resve S.r.l. 01877800274	210.238,29	19.597,64	10%  22%	2024	21  21	15  20	6  2	U.2.02.01.04. 000	8099- 8954
<b>C.U.P.:</b>	F76D14009710001 F76D19000030005			<b>C.I.G.:</b>	B0EC6121D1				
Termine contrattuale di pagamento: <ul style="list-style-type: none"> <li>- pagamenti in acconto: 30 giorni dal certificato di pagamento</li> <li>- rata di saldo: 90 giorni dal certificato di regolare esecuzione</li> </ul>									

7. di dare atto che le suddette spese sono comprese nel quadro economico;
8. di procedere con le comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, del Codice;
9. di provvedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 28 del Codice, sul sito dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla sotto-sezione "Bandi e contratti".

**II DIRETTORE**  
*Dott. Daniele Ferrara*



Direzione regionale Musei Veneto

Piazza S. Marco 63, 30124 VENEZIA Cod. Fiscale 94088060275 tel: 041-2967611  
[drm-ven@cultura.gov.it](mailto:drm-ven@cultura.gov.it) [drm-ven@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-ven@pec.cultura.gov.it)