

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DI SOSTITUZIONE DEL GRUPPO CALDAIE AL SERVIZIO DEL MUSEO DI PALAZZO GRIMANI DELLA GALLERIA GIORGIO FRANCHETTI ALLA CA' D'ORO E DEGLI UFFICI DELLA DRMV DI PIAZZA SAN MARCO A VENEZIA (VE) NELL'AMBITO DEL PNRR (M1C3), MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE”, INVESTIMENTO 1.3 “MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI”, OBIETTIVO 3 “PROMOZIONE DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NEI CINEMA PUBBLICI E PRIVATI – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

**CIG B7A722E137
CUP F74H21000130006**

VERBALE DI SEDUTA TELEMATICA N. 1

Presso la sede della Direzione Regionale Musei Nazionali Veneto, in Venezia, P.za San Marco n. 69, alle ore 14:00 del giorno 31.07.2025, premesso che:

- con determina a contrarre n. di rep. 98 del 14.07.2025 è stata avviata la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.lgs. 36/2023 (di seguito “Codice”), per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico, sostituzione del gruppo Caldaie al servizio del Museo di Palazzo Grimani, della Galleria Giorgio Franchetti alla Cà D'Oro e degli uffici della DRMV di Piazza San Marco a Venezia (VE) nell'ambito del PNRR (M1C3), MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE”, INVESTIMENTO 1.3 “MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI”, OBIETTIVO 3 “PROMOZIONE DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NEI CINEMA PUBBLICI E PRIVATI – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU;
- l'importo a base di gara dell'affidamento oggetto della presente procedura, calcolato ai sensi dell'art. 14, commi 1, lett. a) e 4, del Codice, è pari ad € 303.333,82, compresi gli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta., di cui:
 - € 294.019,31 per lavorazioni a misura soggette a ribasso, di cui € 32.066,90 per i costi della manodopera;
 - € 9.314,51 per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta;
- l'affidamento viene disposto utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del Codice;

- la procedura di gara si svolge attraverso l'utilizzazione della piattaforma telematica Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (www.acquistinrete.it) messo a disposizione da Consip S.p.a., mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione definitiva, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
- la stazione appaltante ha utilizzato l'elenco all'albo del Segretariato regionale del Veneto per selezionare i 5 operatori economici da invitare alla procedura di gara in oggetto individuati nella categoria Soa prevalente OS28 II classifica;
- in data 15.07.2025 è stata inviata la lettera di invito a presentare offerta agli operatori economici individuati in esito alla selezione nell'elenco di cui sopra e, più precisamente:
 1. FIEL SPA;
 2. GOBBI IMPIANTI SRL;
 3. RG IMPIANTI SRL;
 4. RANZATO IMPIANTI SRL;
 5. INNOCENTI & STIPANOVICH SRL;
- in data 31.07.2025 alle ore 12:00 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte;

il Responsabile Unico del Progetto accede alla piattaforma telematica al fine di verificare le offerte pervenute e di procedere alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti.

Il RUP dà atto che, entro i termini di presentazione delle offerte, risultano pervenute in piattaforma n. 2 (due) offerte da parte dei seguenti operatori economici:

N. PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	DATA E ORA DI PRESENTAZIONE
1	INNOCENTI & STIPANOVICH SRL	30.07.2025 ore 18:25
2	RG IMPIANTI SRL	31.07.2025 ore 09:04

Si procede quindi all'apertura delle buste amministrative e alla verifica della documentazione amministrativa prodotta in formato elettronico dai concorrenti, al fine di verificare la presenza dei documenti richiesti dall'art. 19 della lettera di invito.

Si procede alla verifica dei file relativi alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente INNOCENTI & STIPANOVICH SRL. Il RUP procede all’esame della documentazione amministrativa, attestando le seguenti carenze documentali:

- è stata riscontrata la mancata compilazione della scheda DNSH n. 2, richiesta ai fini della conformità al principio di “non arrecare un danno significativo” (DNSH), in attuazione degli obblighi previsti dal Regolamento UE 2020/852 e dalla normativa PNRR. Si specifica che è necessario compilare tutte le parti della tabella presente nell’allegato C anche se ritenute non pertinenti;
- è emersa la mancata allegazione della ricevuta comprovante l’avvenuto pagamento del contributo ANAC dovuto per la partecipazione alla presente procedura;
- si attesta che nell’Allegato B1 contenente le dichiarazioni relative agli obblighi connessi agli appalti finanziati con fondi PNRR in relazione all’art. 47 del D.L. 77/2021 non è stata flaggata alcuna opzione in riferimento al punto 1 (nel caso di specie punto 1.2) e il punto 4.2.

Risulta pertanto necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all’art. 101 del Codice, al fine di richiedere al concorrente di integrare le dichiarazioni e i documenti sopra individuati.

Si attestano la completezza e la correttezza rispetto ai contenuti della lettera di invito di tutta la rimanente documentazione amministrativa presentata dal concorrente.

Il concorrente INNOCENTI & STIPANOVICH SRL viene pertanto ammesso con riserva alla successiva fase della procedura.

Il RUP procede all’esame della documentazione amministrativa del concorrente RG IMPIANTI SRL, attestandone la completezza e la correttezza rispetto ai contenuti della lettera di invito.

Il concorrente RG IMPIANTI SRL viene pertanto ammesso alla successiva fase della procedura.

Terminate le operazioni di verifica, il Responsabile Unico del Progetto di gara dichiara pertanto chiusa la seduta alle ore 16:00 e dispone:

- di ammettere alla successiva fase della procedura l’operatore economico RG IMPIANTI SRL;
- di attivare nei confronti dell’operatore economico INNOCENTI & STIPANOVICH SRL, il procedimento di soccorso istruttorio di cui all’art. 101 del Codice, richiedendo allo stesso le dichiarazioni e la documentazione necessarie a sanare le carenze riscontrate all’interno della documentazione amministrativa presentata, con invio di apposita comunicazione a mezzo piattaforma telematica;
- di procedere mediante piattaforma telematica all’invio della richiesta di soccorso istruttorio di cui al punto che precede;

- di dare atto che le offerte economiche vengono custodite mediante il sistema telematico utilizzato per l'espletamento della procedura, il quale ne garantisce la segretezza, l'inviolabilità e l'immodificabilità;
- di pubblicare il presente verbale sul sito internet della Direzione Regionale Musei Nazionali Veneto nella sezione “Amministrazione Trasparente” e sulla piattaforma telematica M.e.p.a., ai sensi dell'art. 28, 35, comma 2 e 36, comma 1, del Codice, una volta adottato il provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
arch. Annunziata Genchi

VISTO
Il Direttore
dott. Daniele Ferrara