

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DI SOSTITUZIONE DEL GRUPPO CALDAIE AL SERVIZIO DEL MUSEO DI PALAZZO GRIMANI DELLA GALLERIA GIORGIO FRANCHETTI ALLA CA' D'ORO E DEGLI UFFICI DELLA DRMV DI PIAZZA SAN MARCO A VENEZIA (VE) NELL'AMBITO DEL PNRR (M1C3), MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE”, INVESTIMENTO 1.3 “MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI”, OBIETTIVO 3 “PROMOZIONE DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NEI CINEMA PUBBLICI E PRIVATI – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

**CIG B7A722E137
CUP F74H21000130006**

VERBALE DI SEDUTA RISERVATA N. 1

Presso la sede della Direzione Regionale Musei Nazionali Veneto, in Venezia, P.za San Marco n. 69, alle ore 14:00 del giorno 26.08.2025, premesso che:

- con determina a contrarre n. di rep. 98 del 14.07.2025 è stata avviata la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.lgs. 36/2023 (di seguito “Codice”), per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico, sostituzione del gruppo Caldaie al servizio del Museo di Palazzo Grimani, della Galleria Giorgio Franchetti alla Cà D'Oro e degli uffici della DRMV di Piazza San Marco a Venezia (VE) nell'ambito del PNRR (M1C3), MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE”, INVESTIMENTO 1.3 “MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI”, OBIETTIVO 3 “PROMOZIONE DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NEI CINEMA PUBBLICI E PRIVATI – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU;
- l'importo a base di gara dell'affidamento oggetto della presente procedura, calcolato ai sensi dell'art. 14, commi 1, lett. a) e 4, del Codice, è pari ad € 303.333,82, compresi gli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta., di cui:
 - € 294.019,31 per lavorazioni a misura soggette a ribasso, di cui € 32.066,90 per i costi della manodopera;
 - € 9.314,51 per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta;

- l'affidamento viene disposto utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del Codice;
- la procedura di gara si svolge attraverso l'utilizzazione della piattaforma telematica Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (www.acquistinrete.it) messo a disposizione da Consip S.p.a., mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione definitiva, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
- la stazione appaltante ha utilizzato l'elenco all'albo del Segretariato regionale del Veneto per selezionare i 5 operatori economici da invitare alla procedura di gara in oggetto individuati nella categoria Soa prevalente OS28 II classifica;
- in data 15.07.2025 è stata inviata la lettera di invito a presentare offerta agli operatori economici individuati in esito alla selezione nell'elenco di cui sopra e, più precisamente:
 1. FIEL SPA;
 2. GOBBI IMPIANTI SRL;
 3. RG IMPIANTI SRL;
 4. RANZATO IMPIANTI SRL;
 5. INNOCENTI & STIPANOVICH SRL;
- in data 31.07.2025 alle ore 12:00 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte;
- entro la scadenza di cui alla precedente premessa sono pervenute n. 2 offerte, presentate dai seguenti operatori economici:
 1. INNOCENTI & STIPANOVICH SRL
 2. RG IMPIANTI SRL
- in data 31.07.2025 si è tenuta la prima seduta telematica per la verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- all'esito della seduta di gara di cui alla precedente premessa l'operatore RG IMPIANTI SRL è stato ammesso alla successiva fase della procedura, mentre si è provveduto ad attivare il procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del Codice nei confronti dell'operatore economico INNOCENTI & STIPANOVICH SRL, che è dunque stato ammesso con riserva alla successiva fase della procedura;
- nei confronti dell'operatore economico interessato dal soccorso istruttorio è stato avviato il relativo procedimento, mediante invio tramite piattaforma telematica in data 19.08.2025 della comunicazione di avvio del soccorso istruttorio, con invito a regolarizzare la documentazione prodotta entro le ore 12:00 del giorno 26.08.2025;

è presente il Responsabile Unico del Progetto, per procedere alla verifica delle risultanze dell'attivazione del soccorso istruttorio.

Il RUP di gara, tramite piattaforma telematica, verifica che il suddetto operatore economico ha inviato entro il termine all'uopo assegnato la documentazione e le dichiarazioni richieste per la regolarizzazione delle dichiarazioni prodotte in sede di offerta.

In particolare, con riferimento all’operatore economico INNOCENTI & STIPANOVICH SRL, il RUP constata che è stata presentata la documentazione richiesta. Nello specifico è stata trasmessa:

- la ricevuta del pagamento del contributo Anac;
- la scheda DNSH n. 2 debitamente compilata;
- l’allegato B1 il quale risulta debitamente compilato ma al punto 4 è stato erroneamente flaggato *“di non essere soggetto all’assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla L. 68/1999”* in luogo delle due alternative che precedono.

Si specifica che un operatore economico che occupa un numero di dipendenti superiore a 15 e inferiore a 50 ha la possibilità di flaggare o l’opzione *“di aver assolto agli obblighi previsti dalla Legge 12 marzo 1999, n. 68, in materia di collocamento dei disabili”*; oppure, in alternativa (se non ha ancora adempiuto, ma si impegna a farlo): *“di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell’appalto e entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a: a) consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l’avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla L. 68/1999, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a carico dell’impresa nel triennio antecedente la data di scadenza della presentazione delle offerte; b) trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.”*

A seguito dell’esame dell’ultimo documento in allegato, risulta necessario acquisire pertanto la dichiarazione completa.

Alla luce di quanto sopra, il RUP dichiara che risulta necessario attivare una richiesta di chiarimento nell’ambito della procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023.

All’esito delle attività di verifica il RUP di gara dichiara chiusa la seduta alle ore 14:20 e dispone:

- di attivare nei confronti dell’operatore economico INNOCENTI & STIPANOVICH SRL, il procedimento di richiesta di chiarimento nell’ambito del soccorso istruttorio di cui all’art. 101 del Codice, richiedendo allo stesso le dichiarazioni e la documentazione necessarie a sanare le carenze riscontrate all’interno della documentazione presentata, con invio di apposita comunicazione a mezzo piattaforma telematica;
- di procedere mediante piattaforma telematica all’invio della richiesta di soccorso istruttorio di cui al punto che precede;
- di comunicare, mediante piattaforma telematica, la data e l’ora della seduta telematica per la verifica formale dei file contenenti l’offerta tecnica;
- di dare atto che le offerte economiche vengono custodite mediante il sistema telematico utilizzato per l’espletamento della procedura, il quale ne garantisce la segretezza, l’inviolabilità e l’immodificabilità;

- di pubblicare il presente verbale sul sito internet della Direzione Regionale Musei Nazionali Veneto nella sezione “Amministrazione Trasparente” e sulla piattaforma telematica M.e.p.a., ai sensi dell’art. 28, 35, comma 2 e 36, comma 1, del Codice, una volta adottato il provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Annunziata Genchi

VISTO
Il Direttore
Dott. Daniele Ferrara