

**DETERMINAZIONE DEL \_\_\_\_\_  
N. \_\_\_\_ DI DATA \_\_\_\_\_**

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 17, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DI SOSTITUZIONE DEL GRUPPO CALDAIE AL SERVIZIO DEL MUSEO DI PALAZZO GRIMANI DELLA GALLERIA GIORGIO FRANCHETTI ALLA CA’ D’ORO E DEGLI UFFICI DELLA DRMV DI PIAZZA SAN MARCO A VENEZIA (VE) NELL’AMBITO DEL PNRR (M1C3), MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE”, INVESTIMENTO 1.3 “MIGLIORARE L’EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI”, OBIETTIVO 3 “PROMOZIONE DELL’ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NEI CINEMA PUBBLICI E PRIVATI – FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - CUP F74H21000130006**

**Premesso:**

- che il progetto è finanziato con i fondi PNRR (M1C3), Misura 1 “Patrimonio Culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3 “Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei”, Obiettivo 3 “Promozione dell’ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nei cinema pubblici e privati – finanziato dall’Unione Europea – Nextgenerationeu
- che i lavori di efficientamento energetico, di sostituzione del gruppo caldaie oggetto di finanziamento interessano tre sedi della ex Direzione regionale Musei Veneto (Uffici di Piazza San Marco - sede amministrativa, Galleria G. Franchetti alla Ca’ d’Oro, Museo di Palazzo Grimani;
- che la Riforma del MIC (DPCM n. 57 del 15 marzo 2024 e DM n. 270 del 5 settembre 2024) prevede la riorganizzazione degli istituti dotati di autonomia con l’istituzione dei Musei Archeologici della laguna di Venezia di cui farà parte il Museo di Palazzo Grimani;
- che la riforma prevede che i due nuovi istituti (DRMNv e MA-VE-LAG) acquisiranno autonomia gestionale e bilancio autonomo e quindi un servizio di tesoreria che non prevede il trasferimento dei finanziamenti PNRR.

**Dato atto** che con Verbale di validazione del 18 settembre 2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto;

**Considerato** che questo Ente non è in grado di garantire le lavorazioni di che trattasi con propri mezzi e personale per cui deve procedere ad apposito affidamento in appalto a Operatore Economico specializzato nel settore;

**Dato atto** che l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Considerata** la programmazione PNRR - decreto ministeriale 13 aprile 2022, n. 159, recante "Riparto delle risorse PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU", vistato con esito positivo registrato dalla Corte dei Conti in data 10 maggio 2022 al n.1404;

**Rilevato**, preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**Considerato** che, l'importo complessivo finanziato interamente dal PNRR dell'affidamento oggetto della presente procedura, calcolato ai sensi dell'art. 14, commi 1, lett. a) e 4, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., è pari ad € 303.333,82, compresi gli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta., di cui:

- € 294.019,31 per lavorazioni a misura soggette a ribasso, di cui € 32.066,90 per i costi della manodopera;
- € 9.314,51 per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta.

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., l'Amministrazione non intende suddividere l'appalto in lotti in quanto non può essere suddivisa in lotti funzionali in quanto le lavorazioni oggetto di affidamento devono essere necessariamente eseguite da un unico operatore economico, per ragioni di uniformità ed omogeneità nell'esecuzione delle stesse;

**Considerato** che il termine per la realizzazione dei lavori è fissato in giorni 150 (centocinquanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di effettiva consegna dei lavori;

**Rilevato** che i lavori oggetto di affidamento secondo quanto previsto nell'atto d'obbligo relativo al finanziamento di cui sopra i lavori dovranno essere conclusi in tempo utile per l'emissione del certificato di regolare esecuzione entro il 30 giugno 2026;

**Rilevato** che l'importo posto a base di gara per i lavori è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. a), del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., e che pertanto l'Amministrazione può

procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del medesimo Codice, con procedura negoziata senza bando con consultazione di almeno 5 operatori economici;

**Considerato** peraltro che:

- la medesima disposizione di cui sopra stabilisce che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata possano essere individuati tramite elenchi di operatori economici;
- la stazione appaltante utilizza l'elenco all'albo del Segretariato regionale del Veneto il quale presenta un elenco di operatori economici da poter individuare nella categoria Soa prevalente OS28 II classifica;

**Rilevato** quindi che i 5 operatori economici da invitare alla procedura in oggetto verranno individuati dal Responsabile Unico del Procedimento attraverso l'elenco presente all'interno del Segretariato regionale del Veneto, costantemente aggiornato, selezionando quegli operatori che abbiano qualifica idonea per la realizzazione dei lavori *de quo*;

**Visto** l'art. 3 dell'allegato II.1 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**Rilevato** che il criterio di aggiudicazione dei lavori oggetto di affidamento sarà quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**Considerato** che, in ragione del criterio di aggiudicazione adottato, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice, qualora il numero di offerte pervenute sia pari o superiore a 5, utilizzando quale metodo di calcolo della soglia di anomalie il metodo A i cui all'Allegato II.2 del Codice;

**Preso atto** che la procedura di affidamento verrà gestita interamente, in modalità telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di Consip M.e.p.a. ai sensi degli 25 e 26 del D.Lgs. n. 36/2023:

**Considerato** quindi che si rende pertanto necessario procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, previa selezione dall'elenco all'albo del Segretariato regionale del Veneto;

**Visti** i seguenti atti della procedura di gara, i quali formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati allo stesso:

- Lettera di invito e relativi allegati;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Schema di contratto;
- Elaborati tecnici relativi al progetto esecutivo;

**Preso atto** che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, commi 8 e 9, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., l'Amministrazione si riserva, per ragioni motivate, di dare avvio anticipato ai lavori nelle more della stipula del contratto, procedendo comunque all'avvio anticipato dei lavori nelle more della stipula del contratto nei casi di urgenza previsti dal comma 9 dell'art. 17 del Codice;

**Dato atto** che l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) avverrà al momento della pubblicazione in PVL mediante interoperabilità con il Me.p.a. e che il CIG sarà inserito nei documenti di gara approvati con il presente provvedimento, prima dell'invito tramite piattaforma M.e.p.a.;

**Dato atto** che ai lavori in oggetto è assegnato il CUP F74H21000130006;

**Considerato** che la presente procedura di gara comporta un contributo ANAC per la Stazione Appaltante di € 250,00;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto per la realizzazione dei lavori è il CCNL metalmeccanica industria (CNEL C011);

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'Arch. Annunziata Genchi;

**Rilevato** che:

- l'art. 45 del Codice che prevede l'accantonamento per incentivi alle funzioni tecniche svolte dai dipendenti di una somma non superiore al 2% dell'importo posto a base di gara e che, in ragione dell'importo posto a base di gara e sulla base del regolamento adottato dall'Amministrazione, nel caso di specie tale accantonamento risulta essere pari al 2%, dell'importo a base di gara;
- ai fini di quanto previsto al precedente punto, si individua quali soggetti beneficiari degli incentivi alle funzioni tecniche per lo svolgimento delle attività di cui all'Allegato I.10 del Codice i componenti del seguente gruppo di lavoro:
  1. [Annunziata Genchi, RUP, DEC]
  2. [Elena Riu, collaboratore del DEC]
  3. [Mauro Tarantino, collaboratore del DEC]
- è pertanto necessario impegnare la quota relativa all'incentivo alle funzioni tecniche, come previsto dall'art. 45 del Codice, nei pertinenti conti del Bilancio nel quadro economico dell'intervento;

**Dato atto** che le funzioni di D.E.C. saranno svolte dall'arch. Annunziata Genchi, Coordinatrice dell'Ufficio Tecnico - Venezia centro storico dando atto che le risorse per gli incentivi relativi alle funzioni tecniche, somme a carico dello stanziamento per il presente appalto, verranno impegnate con successivo atto;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 114 co. 2 del D.Lgs. 36/2023 le funzioni di DL saranno svolte dal P.I. Francesco Gorin - Studio Tecnico Associato Multimpianti.

**Rilevato** che, con specifico riferimento alle disposizioni normative introdotte con il D.L. 77/2021 e ss.mm.ii. in relazione agli affidamenti degli interventi rientranti in tutto o in parte nei progetti finanziati con fondi PNRR, la stazione appaltante:

- procede, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii., all'esclusione dalla procedura di gara degli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, in caso di mancata presentazione delle stessa all'interno della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura di gara;
- prevede, ai sensi del comma 6 dell'art. 47 del 77/2021 e ss.mm.ii., nel contratto di appalto l'applicazione di penali nel caso di mancato adempimento a quanto previsto dal comma 3 dell'art. 47, del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii., in relazione agli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti;
- prevede, ai sensi del comma 6 dell'art. 47 del 77/2021 e ss.mm.ii., nel contratto di appalto l'applicazione di penali nel caso di mancato adempimento a quanto previsto dal
- comma 3-bis dell'art. 47 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii., in relazione agli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti;
- in deroga a quanto previsto dal comma 4 dell'art. 47 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii. e ai sensi del comma 7 della medesima disposizione, non prevede l'inserimento nei documenti di gara di specifiche clausole dirette all'inserimento di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne in considerazione della particolarità delle lavorazioni richieste che richiedono un grado di esperienza considerevolmente elevato in ragione dei beni sui quali vengono effettuati gli interventi nonché della particolare localizzazione geografica degli stessi;
- non prevede ulteriori misure premiali ai sensi del comma 5 dell'art. 47 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii. in quanto l'affidamento avverrà secondo il criterio del prezzo più basso;

**Tenuto conto** che non insiste alcuna situazione di conflitto di interesse relativa al RUP ed al dirigente/responsabile del servizio anche ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

**Ritenuto** di assumere idoneo impegno di spesa;

Richiamati:

- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 209/2024;
- il D.Lgs. n. 33/2013;

## DETERMINA

per le motivazioni sopra esposte, le quali formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di autorizzare, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico, sostituzione del gruppo Caldaie al servizio del Museo di Palazzo Grimani, della Galleria Giorgio Franchetti alla Cà D'Oro e degli uffici della DRMV di Piazza San Marco a Venezia (VE) nell'ambito del PNRR (M1C3), MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE", INVESTIMENTO 1.3 "MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI", OBIETTIVO 3 "PROMOZIONE DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NEI CINEMA PUBBLICI E PRIVATI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU;
2. di definire l'importo complessivo delle opere ai sensi dell'art. 14, commi 1, lett. a) e 4, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., è pari ad € 303.333,82, compresi gli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta., di cui:
  - € 294.019,31 per lavorazioni a misura soggette a ribasso, di cui € 32.066,90 per i costi della manodopera;
  - € 9.314,51 per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta;
3. di autorizzare il ricorso alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con invito di 5 operatori economici selezionati dal Responsabile Unico del Procedimento attraverso l'elenco presente all'interno del Segretariato regionale del Veneto con qualifica idonea per la realizzazione dei lavori *de quo*;
4. che l'assunzione dell'impegno di spesa per il contributo operatori per ANAC è pari ad € 250,00;
5. di dare atto che i lavori dovranno essere conclusi in tempo utile per l'emissione del certificato di regolare esecuzione entro il 30 giugno 2026, secondo quanto stabiliti dall'atto d'obbligo relativo al finanziamento PNRR;
6. di fissare il termine per la realizzazione dei lavori in giorni 150, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di effettiva consegna dei lavori;
7. di affidare l'appalto dei lavori oggetto mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del medesimo Codice nel caso in cui il numero di offerte validamente presentate sia pari a 5, utilizzando il metodo A di cui all'Allegato II.2 del medesimo Codice;

8. di derogare a quanto previsto dal comma 4 dell'art. 47 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii. e ai sensi del comma 7 della medesima disposizione, non prevedendo l'inserimento nei documenti di gara di specifiche clausole dirette all'inserimento di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne in considerazione della particolarità delle lavorazioni richieste che richiedono un grado di esperienza considerevolmente elevato in ragione dei beni sui quali vengono effettuati gli interventi nonché della particolare localizzazione geografica degli stessi e di non prevede ulteriori misure premiali ai sensi del comma 5 dell'art. 47 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii. in quanto l'affidamento avverrà secondo il criterio del prezzo più basso;
9. di stabilire che ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto per la realizzazione dei lavori è il CCNL metalmeccanica industria (CNEL C011);
10. di approvare gli atti della procedura di gara per l'affidamento dei lavori oggetto:
  - Lettera di invito e relativi allegati;
  - Capitolato Speciale di Appalto;
  - Schema di contratto;
  - Elaborati tecnici relativi al progetto esecutivo;
11. di prevedere la facoltà per l'Amministrazione, per ragioni motivate, di dare avvio anticipato ai lavori nelle more della stipula del contratto, procedendo comunque all'avvio anticipato dei lavori nelle more della stipula del contratto nei casi di urgenza previsti dal comma 9 dell'art. 17 del Codice;
12. di nominare quale Responsabile Unico del Progetto l'arch. Annunziata Genchi e di dare mandato alla stessa al fine di attivare e coordinare le relative procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto;
13. di nominare quale DEC l'arch. Annunziata Genchi;
14. di nominare quale DL il P.I. Francesco Gorin - Studio Tecnico Associato Multimpianti
15. di impegnare la spesa relativa al presente appalto imputandola come di seguito riportato:

<b>Beneficiario DRMNV C.F.</b>	<b>Importo impegnato</b>	<b>di cui: importo IVA</b>	<b>% Aliqu ota IVA</b>	<b>Anno di impu tazio ne conta bile</b>	<b>Missione Programma Titolo</b>	<b>Codice conto finanziario</b>	<b>Capito lo</b>
94088060275	€ 303.333,82	30.333,38	10%	2025	1) Digitaliz zazione, Innovazione,	PNRRM1C3 II.2)	6285

					Competività e Cultura - Componente 3 - Cultura 4.0 (M1c3) – Misura 1 “Patrimonio Culturale per la prossima generazione” - Investimento 1.3 “Migliorare l’efficienza energetica in cinema, teatri e musei” per il progetto “Miglioramento Dell’efficienza Energetica;		
<b>C.U.P.:</b>	F74H21000130006						

Termine contrattuale di pagamento:

- pagamenti in acconto: 30 giorni dal certificato di pagamento
- rata di saldo: 90 giorni dal certificato di regolare esecuzione

16. di impegnare, altresì, la spesa relativa al contributo ANAC, pari ad € 250,00, come di seguito riportato

<b>Beneficiario/Fornitore (C.F. o P.IVA)</b>	<b>Importo impegnato</b>	<b>di cui: importo IVA</b>	<b>% Aliquota IVA</b>	<b>Anno di imputazione contabile</b>	<b>Missione Programma Titolo</b>	<b>Codice conto finanziario</b>	<b>Capitolo</b>

Autorità Nazionale Anticorruzione	€ 250,00	Esente	Esente	2025	2) Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e Cultura - Componente 3 - Cultura 4.0 (M1c3) - Misura 1 "Patrimonio Culturale per la prossima generazione" - Investimento 1.3 "Migliorare l'efficienza energetica in cinema, teatri e musei" per il progetto "Miglioramento Dell'efficienza Energetica;	PNRRM1C3I1.2)	6285
<b>C.U.P.:</b>	F74H21000130006						
Termine contrattuale di pagamento: scadenza riportata sul MAV							

17. di impegnare la quota relativa all'incentivo alle funzioni tecniche, come previsto dall'art. 45 del Codice, nei pertinenti conti di Bilancio;
18. di dare atto che le suddette spese sono comprese nel quadro economico dell'opera allegato alla documentazione di gara;
19. di assolvere agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 28 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., nonché dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013.

**II DIRETTORE**  
*Dott. Daniele Ferrara*